

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Москве

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.06.2019 г., поступившего на рассмотрение 19.06.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
20.06.2019 № 77/100/041/2019-4127		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		77:06:0006001:11673	

Номер кадастрового квартала:	77:06:0006001
Дата присвоения кадастрового номера:	16.02.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 83926, Инвентарный номер: 2704/28
Адрес:	г.Москва, ул.Миклухо-Маклая, д.23
Площадь, м²:	46908.8
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	6
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	2873715647.49
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:06:0006001:144
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сформирован на основании подраздела I ЕГРП Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Шутова Флора Тофиковна, от имени представляемого по доверенности: ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ "РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ГЕОЛОГОРАЗВЕДОЧНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ СЕРГО ОРДЖОНИКИДЗЕ"

Инженер II категории <small>(полное наименование должности)</small>	 <small>(подпись)</small>	Королева Екатерина Витальевна <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	---	---

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____
20.06.2019 № 77/100/041/2019-4127		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		77:06:0006001:11673	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования "Российский государственный геологоразведочный университет имени Серго Орджоникидзе", ИНН: 7728028967, ОГРН: 1027739347723
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Оперативное управление, № 77-01/00-161/2000-68582 от 31.08.2000
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.1.1.	вид:	Аренда, часть здания по адресу: МОСКВА, ул. МИКЛУХО-МАКЛАЯ, д.23 Площадь: 312, 6 кв.м. Реестровый номер объекта: 83926(1) этаж 4, помещенис 1 - комнаты 27, 32, 32А, 33, 33А, 33Б, 47, 47А, 47Б, 48, 48А, 50	
	дата государственной регистрации:	15.02.2001	
	номер государственной регистрации:	77-01/00-021/2001-7460	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 15-01-2000г. до: 16-01-2005г.	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕЖОЛИМПИНВЕСТ", ИНН: 7729368349, ОГРН: 1027700005596	
4.	основание государственной регистрации:	ДОГОВОР АРЕНДЫ № 5/А от 15 января 2000г.	
4.1.2.	вид:	Аренда, часть здания по адресу: МОСКВА, ул. МИКЛУХО-МАКЛАЯ, д.23 Площадь: 168 кв.м. Реестровый номер объекта: 83926(2) этаж 5, помещенис 1 - комната 101ч.	
	дата государственной регистрации:	16.05.2001	
	номер государственной регистрации:	77-01/06-003/2001-2184	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до 01.01.2006	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВИСТАЛ-М", ИНН: 7705293743, регистрационный номер: 1027700536632.	
	основание государственной регистрации:	ДОГОВОР АРЕНДЫ номер: 638-А от: " 3" января 2001 г.	

Инженер II категории	(полное наименование должности)	(подпись)	Королева Екатерина Витальевна	(инициалы, фамилия)
----------------------	---------------------------------	-----------	-------------------------------	---------------------



Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
20.06.2019 № 77/100/041/2019-4127		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		77:06:0006001:11673	

вид:	Аренда, часть здания по адресу: МОСКВА, ул. МИКЛУХО-МАКЛЯЯ, д.23 Площадью: 1298, 8 кв.м. Реестровый номер объекта: 83926(3) этаж 1, помещение 3 - комнаты 46, 48, 50, 52, 67, 68, 70
дата государственной регистрации:	11.07.2001
номер государственной регистрации:	77-01/31-181/2001-895
4.1.3. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	С момента государственной регистрации на срок до: 01-06-2006
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	НЕГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ИНСТИТУТ БАНКОВСКОГО ДЕЛА" (НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ), ИНН: 7713113507, регистрационный номер: 1027700479333,
основание государственной регистрации:	ДОГОВОР АРЕНДЫ номер: 7 от: "26" апреля 2001 г.
вид:	Аренда, г.Москва, ул.Миклухо-Макляя, д.23, этаж 1, пом. III, комн. 6, 9е, 9н, общая площадь 121, 3 кв.м.
дата государственной регистрации:	20.06.2013
номер государственной регистрации:	77-77-12/027/2013-399
4.1.4. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	по 30.09.2016
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Телеком-ВИСТ", ИНН: 7733720884, ОГРН: 1097746822799
основание государственной регистрации:	Договор аренды от 01.03.2012 №Д-30/96, дата регистрации 20.06.2013, №77-77-12/027/2013-399; Дополнительное соглашение от 01.03.2012 № Д-30/97 к договору аренды от 01.03.2012 №Д-30/96
вид:	Аренда, г.Москва, ул.Миклухо-Макляя, д.23, часть объекта этаж 1, помещение III - комната 32
дата государственной регистрации:	01.08.2013
номер государственной регистрации:	77-77-12/026/2013-719
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 18.04.2011 по 16.03.2016
4.1.5. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Скачкова Александра Сергеевна, дата рождения: 20.07.1987, место рождения: г. Навои Узбекской ССР, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 123-842-175 43, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 45 10 № 114293, выдан 23.04.2009 Отделением по району Таганский ОУФМС России по гор. Москве в ЦАО, код подразделения 770-009
основание государственной регистрации:	Договор аренды от 18.04.2011 №Д-30/294, дата регистрации 01.08.2013, №77-77-12/026/2013-719; Дополнительное соглашение от 18.04.2011 №Д-30/295 к договору аренды от 18.04.2011 № Д-30/294
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Собственность, № 77-77-13/011/2006-410 от 11.12.2006
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют

6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:

данные отсутствуют



Инженер II категории

(полное наименование должности)

Королева Екатерина Витальевна

(инициалы, фамилия)



нумеровано и скреплено
) листа (ов)

КОРОЛЕВА Е. В.