

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО МОСКВЕ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.07.2019 г., поступившего на рассмотрение 11.07.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела 1	Всего листов раздела 1 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
24.07.2019 № 77/100/041/2019-6159			
Кадастровый номер:		77:01:0006028:17	

Номер кадастрового квартала:	77:01:0006028
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Николаямская, вл 49, стр 7
Площадь:	270 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	25588480.50
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	77:01:0006028:1048, 77:01:0006028:2691
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	эксплуатации прочих административно-управленческих учреждений и общественных организаций
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства.
Получатель выписки:	Шутова Флора Тофиковна, от имени представляемого по доверенности: Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Российский государственный геологоразведочный университет имени Серго Орджоникидзе"(МГРИ)

Ведущий инженер		Андреева Е.Г.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
24.07.2019 № 77/100/041/2019-6159			
Кадастровый номер:		77:01:0006028:17	

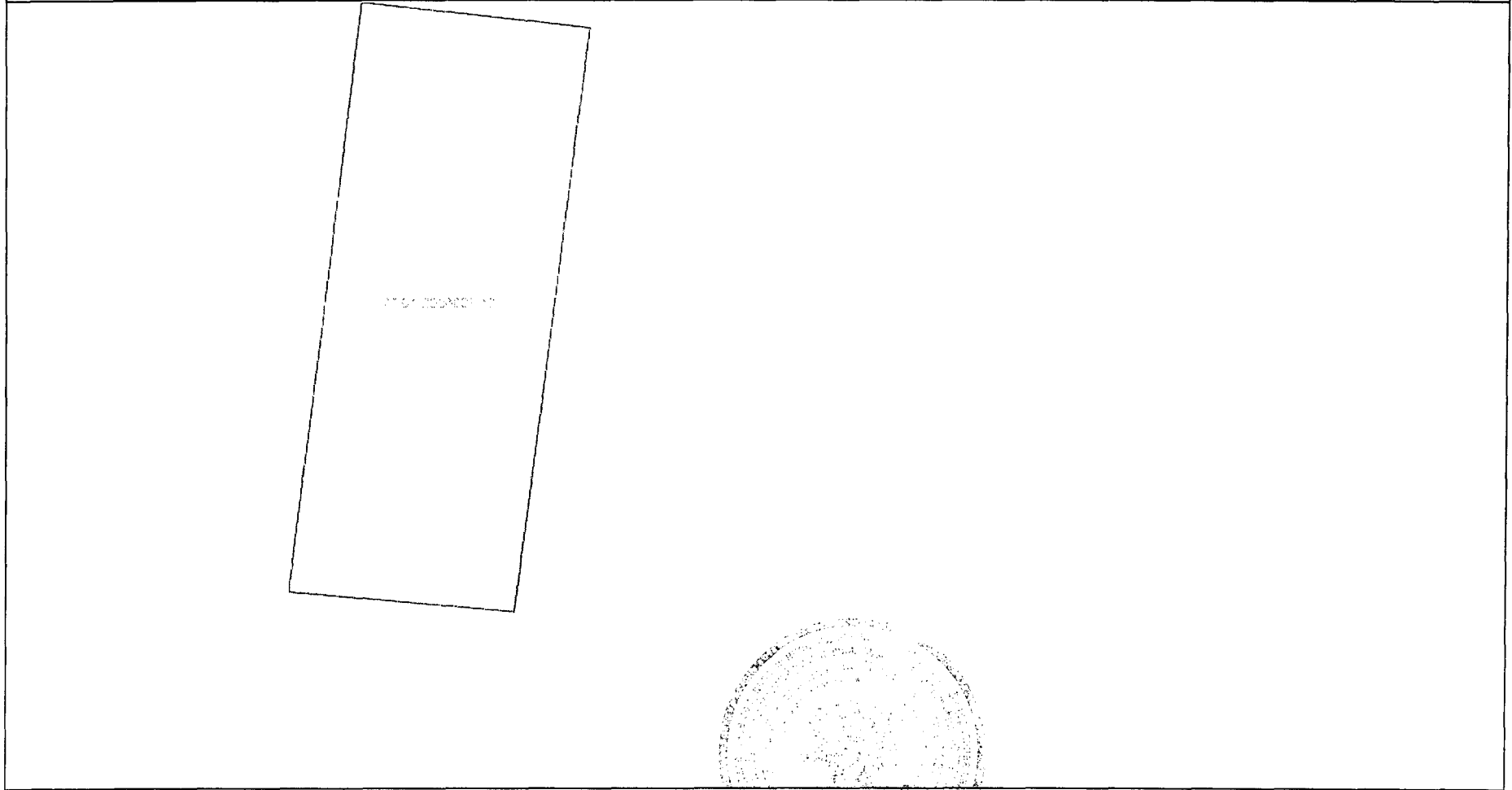
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Российская Федерация
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 77-77-12/053/2014-901 от 15.09.2014
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1.1.	вид:	Ипотека, право арены земельного участка площадью 270 кв.м, расположенного по адресу: НИКОЛОЯМСКАЯ УЛ. влад.49 стр.7	
	дата государственной регистрации:	17.09.2007	
	номер государственной регистрации:	77-77-12/022/2007-431	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	Срок исполнения основного обязательства , обеспеченного ипотекой 29.08.2008 г.	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Банк Корпоративного Финансирования", ИНН: 7704111969	
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки № И-773/К от 03.09.2007 г., Кредитный договор № 773 от 31.08.2007 г.	
4.1.2.	вид:	Ипотека, Право аренды земельного участка площадью 270 кв.м, расположенного по адресу: г. Москва, НИКОЛОЯМСКАЯ УЛ. влад.49 стр.7 (Договор аренды земельного участка № М-01-015399 от 10.11.1999)	
	дата государственной регистрации:	29.10.2008	
	номер государственной регистрации:	77-77-12/014/2008-703	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	Срок исполнения основного обязательства, обеспеченного ипотекой - 10.08.2009.	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Банк Корпоративного Финансирования", ИНН: 7704111969	
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки № И-064/К от 14.08.2008, зарегистрированный в ЕГРП за № 77-77- 12/014/2008-703. Кредитный договор № 064 от 14.08.2008.; Дополнительное соглашение № 1 от 01.06.2009 о внесении изменений и дополнений в	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
24.07.2019 № 77/100/041/2019-6159			
Кадастровый номер:		77:01:0006028:17	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Ведущий инженер <small>(полное наименование должности)</small>	 <small>(подпись)</small>	Андреева Е.Г. <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	---	---