

Д О Г О В О Р
НА ПРАВО ВРЕМЕННОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЛЕЙ
(в том числе на условиях аренды)

Настоящий договор заключен "21" октября 1997 г.

Скалинстовским сельским Советом народных
Совет народных депутатов или собственник земли
депутатов Балхисарайского района АР Крым
место нахождения, проживания

с одной стороны, и Московской Государственной
землепользователь, место его находде-

геологоразведочной Академией г. Москва Россия
ния, проживания (МГГА)

с другой стороны о нижеследующем:

I. Предмет договора

I.1 Скалинстовский сельский Совет народных
Совет народных депутатов, дата и номер решения на
депутатов решение № 29, в сессии
22 созыва от 04 сентября 1997 года
основании которого предоставляется земля

предоставляет, а Московская Государственная
геологоразведочная ^{землепользователь} Академия
принимает во временное пользование земельный участок общей
площадью 5.06 гектаров, в том числе: пашня _____

многолетних насаждений _____, сенокосов _____

пастбищ _____, леса _____, других угодий 5.06

гектаров согласно прилагаемому плану землепользования.

I.2. Земельный участок предоставляется на условиях _____
долгосрочной аренды
краткосрочное, долгосрочное пользование, аренда

сроком на 20 лет для размещения Крымской
учебной базы МГГА
цель, назначение

2. ПЛАТА ЗА ЗЕМЛЮ

2.1. Плата за землю вносится землепользователем ежегодно

в виде арендной платы
земельный налог, арендная плата

в размере согласно ставкам земельного налога
Гривен на счет №

в отделение банка не позднее

2.2. Землепользователь освобождается частично или полностью от
платы за землю на орок

основание освобождения

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Права и обязанности Скаместовской сельской
Совет народных депутатов

а) Совет народных депутатов имеет право: по истечении
каждых 5 лет с начала действия
договора пересматривать фиксированное
условие договора (изменение арендной платы).

б) Совет народных депутатов обязан: Гарантировать
МЗГА законное и равное
права пользования природными ресурса-
ми, электроэнергией и другими энерго-
носителями.

3.2. Права и обязанности землепользователя

а) землепользователь имеет право: ведение коммерчес-
кой деятельности на территории орок,
с использованием её земли, строения и
штата, если эта деятельность не наносит
вреда интересам региона.

б) землепользователь обязан ежегодно в срок до 15 ию-
ня перечислять (орку) тысячу гривень на
внебюджетный счет Скаместовского сельского Совета
№ 449317 в АПБ "Кришна" для развития инфра-
структур сел Совета.

Договор заключен в двух экземплярах, из которых первый выдан

Московской Государственной геологоразведочной Академии
землепользователь

демени
второй хранится в Скалистовском сельском
Совет народных депутатов

договор вступает в силу с момента его регистрации.



Данил
подпись

Мамков С.Е.
фамилия



Л.Г.ГРАБЧАК
фамилия

Московская государственная
геологоразведочная академия
М.П. Скалистовский сельский
Совет народных депутатов
землепользователь

Договор зарегистрирован в книге записей договоров на право
временного пользования землей " 21 " октября 1994 г.

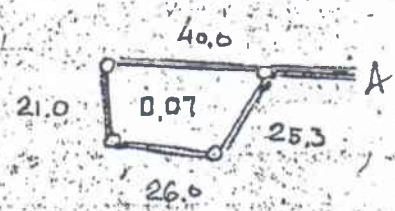
за № 1 Советом народных депутатов Бахчисарайского
района, Автономной Республики Крым

Скалистовский сельский Совет
народных депутатов Бахчисарайского
района Автономной Республики Крым,
с.Скалистое АК АПБ "Украина"
г.Бахчисарай
в/б счет №25557200489002
код 04367677 МТО 324043

МГТА П17873, г.Москва, Миклуко
Маклая, 23 Москомбанк "Витда" Витда
№40106810300000610038
к/с 30101810600000000423
БИК 044583423 ИНН 7728028967
Код по ОКОНХ 92110
КОД по ОКПО 02068835

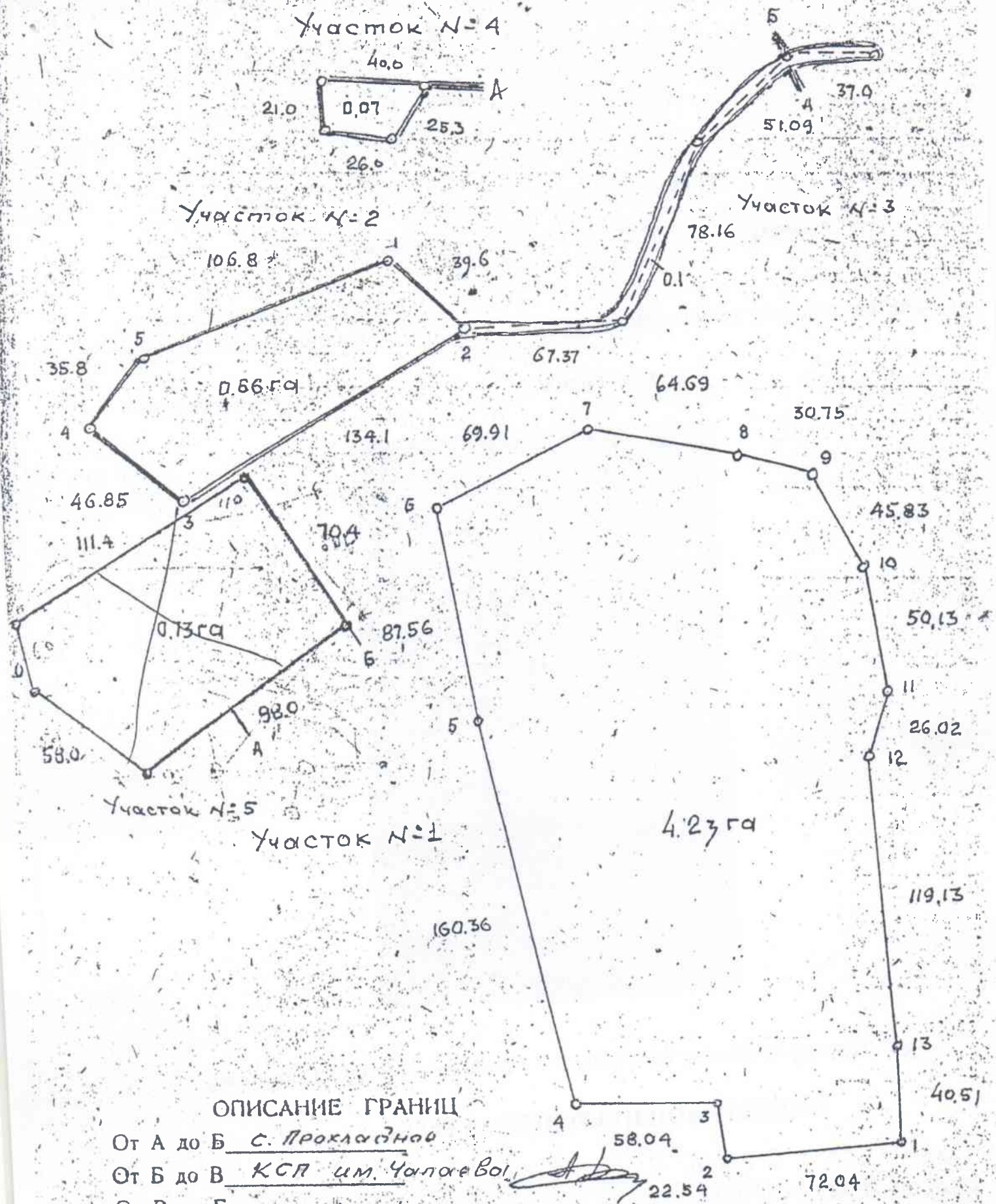
ПЛАН ВРЕМЕННОГО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

Участок № 4



Участок № 2

Участок № 3



ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ

- От А до Б С. Прохладной
- От Б до В КСП им. Чапаева
- От В до Г _____
- От Г до А _____

Масштаб 1: _____

Инженер-землеустроитель

_____ (подпись)

_____ (Фамилия)